



Meglévő

Tervezett

Határvonalak

belterületi határvonal

**Területfelhasználás**

Beépítésre nem szánt területek

Különléges terület

kegyeleti kisállat-tenyésztő terület

Mezőgazdasági területek

kertgazdálkodási terület

Az alaplérkép a Földhivatal által hitelesített, záradékoltt térképvonalon alapján, az állami alapadatok felhasználásával készült.

Megbízó:

Oroszlány város Önkormányzata

2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

**TSZT-M**

**Oroszlány Településrendezési terv**

**Településszerkezeti terv módosítás**

**.../2016.(...) önk. határozattal jóváhagyva**

Tervező:

PRO ARCH. Építész Stúdió

1085 Budapest, József ut. 36. tel: 06-1-303-10-75

Felelős tervező:

R. Takács Eszter

TT/1 É-01-2883/01

Munkatársak:

Szalmári Szidónia

okl. településmérnök

2015-2016

M = 1:10 000

PRO ARCH

STUDIO



## 1. Településszerkezeti terv leírásának kiegészítése

### 1. Területfelhasználás

#### T1. jelű terület:

A település belterületének keleti határában fekszik a város temetője. A temetővel határos külterületi föld (095/16 hrsz.) kertgazdasági terület (Mk) besorolású.

A temető funkcionális bővítésének érdekében a 095/16 hrsz-ú terület egy része (571 m<sup>2</sup>) beépítésre nem szánt, különleges kegyeleti kisállat-temető terület (Kb-ÁT) övezetébe kerül átsorolásra.

### 2. Közlekedés

A területhasználat módosítás a település közlekedési infrastruktúráját nem befolyásolja.

### 3. Tájrendezés és zöldfelületek

A területhasználat módosítás a táji értékekre és a település zöldfelületi rendszerére nincs kedvezőtlen hatással.

### 4. Környezetvédelem

A területhasználat módosítás nem eredményez környezetvédelmi problémát.

### 5. Közművek

A területhasználat módosítás nem befolyásolja a település közmű infrastruktúráját.

### 6. Kulturális Örökségvédelem

A területhasználat módosítás nem érint épített- vagy természeti környezeti értékeket.